



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO
Città Metropolitana di Milano

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

(Dlgs 42/2004 art. 146 comma 6; LR 12/2005 artt. 80 e 81)

VISTO l'art. 148 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTI gli artt. l'art. 80 e 81 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 Legge per il Governo del Territorio;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 22 febbraio 2021 n. XI/4348 Approvazione dei criteri per la nomina dei componenti delle commissioni per il paesaggio e per la verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art. 146 comma 6 del D.lgs. n. 42/2004) e la sostituzione delle DGR VIII/7977 del 6 agosto 2008, DGR VIII/8139 del 1 ottobre 2008 e DGR VIII/8952 del 11 febbraio 2009;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19/2024 del 25 luglio 2024 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'istituzione e la disciplina della commissione per il paesaggio";

VISTO il Decreto Presidente Repubblica n. 380 del 06 giugno 2001e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

SI RENDE NOTO che dal 18 ottobre 2024 al 18 novembre 2024 alle ore 12:00 sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la nomina dei tre componenti della Commissione Comunale per il Paesaggio.

Soggetti ammessi alla presentazione della candidatura

Sono ammesse tutte le figure professionali indicate nell'Allegato A alla D.G.R. n. XI/4348 del 22 febbraio 2021 ovvero coloro che sono in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, forestali geografiche ed ambientali e devono, altresì, aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'Ente locale al quale si presenta la candidatura".

In particolare, il Presidente della Commissione deve essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza nell'ambito della progettazione architettonica e nella tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazioni alle Commissioni per il Paesaggio) attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio dovranno risultare dal Curriculum Vitae individuale allegato alla candidatura.

Casi di incompatibilità

La carica di componente della Commissione è incompatibile con:

- La carica di Consigliere Comunale o membro della Giunta Comunale;
- Un rapporto di dipendenza, continuativa o temporanea, con il Comune o Enti, Aziende o Società da esso dipendenti;
- Interessi connessi a ricorsi contro l'Amministrazione;
- Processi di natura amministrativa in corso con il Comune.

Durata in carica

la Commissione rimane in carica fino al 31 dicembre dell'anno di scadenza del mandato amministrativo e comunque sino alla nomina della nuova Commissione.

Compensi

Ai sensi dell'art. 183, comma 3, del DLgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, la partecipazione alla Commissione per il Paesaggio è gratuita. Ciò nonostante, è possibile riconoscere un rimborso delle spese strettamente attinenti allo svolgimento dell'incarico, se adeguatamente documentate.

Condizioni

Accettando la nomina a componente o Presidente della Commissione Comunale per il Paesaggio, ciascun componente si impegna a non svolgere incarichi professionali di progettazione edilizia presso il Comune di Vermezzo con Zelo e a partecipare alle sedute della commissione a titolo gratuito con solo eventuale rimborso spese adeguatamente documentato.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La domanda, corredata dalla documentazione richiesta, dovrà pervenire, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo vermezzoconzelo@pec.it entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 18 novembre 2024.

Alla domanda dovranno essere allegati

- Domanda secondo lo schema allegato (Allegato B);
- Fotocopia del documento di identità in corso di validità;
- Curriculum Vitae formativo – professionale;



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO
Città Metropolitana di Milano

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Valutazione delle candidature

Sono selezionati i candidati i cui Curriculum Vitae rispettino i requisiti indicati nel Regolamento della Commissione per il Paesaggio del Comune di Vermezzo con Zelo (Allegato C) e, in particolare, il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio.

Sono oggetto di valutazione anche i titoli professionali ovvero l'esperienza nella progettazione architettonica e/o urbanistica di progetti complessi di cui la componente paesistica sia aspetto preminente.

Tutti i requisiti sopra delineati devono risultare da Curriculum Vitae individuale allegato alla candidatura, opportunamente dettagliato e sottoscritto. L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di accertare d'ufficio la veridicità di quanto dichiarato dai candidati.

Trattamento dei dati personali

I dati personali dei candidati saranno elaborati per lo svolgimento del procedimento di selezione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispongono il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e il Codice della Privacy.

Nomina della Commissione

L'assegnazione dei punteggi e la redazione della graduatoria avverranno secondo i criteri riportati in allegato al presente avviso (Allegato A), da parte della commissione appositamente istituita con Determinazione Dirigenziale, l'identità dei cui componenti sarà resa nota solo a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria.

La graduatoria sarà pubblicata sul sito web dell'ente e ai soggetti prescelti verrà data comunicazione scritta a mezzo PEC.

INFORMAZIONI GENERALI

- Il Responsabile del procedimento è il responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Vermezzo con Zelo Ing. Jvan Tosi;
- Ogni ulteriore informazione potrà essere chiesta telefonicamente o via mail al Responsabile del Procedimento ai seguenti recapiti: Tel. 029440301, Mail ufficiotecnico@comune.vermezzoconzelo.mi.it;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il termine di scadenza dell'Avviso Pubblico o di riaprire il termine stesso, di modificare o integrare l'Avviso Pubblico di selezione nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la selezione stessa;
- La presentazione della domanda di partecipazione alla selezione implica l'accettazione incondizionata delle norme regolamentari del Comune di Vermezzo con Zelo e del presente Avviso;
- L'Avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito web dell'ente per quindici giorni consecutivi;
- Copia del presente Avviso verrà trasmesso agli ordini professionali degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori, degli ingegneri, dei geologi, degli agronomi, dei geometri e dei periti agrari delle province lombarde.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Ing. Jvan Tosi



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO
Città Metropolitana di Milano

Allegato A

CRITERI DI VALUTAZIONE E ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Le domande ammissibili, pervenute entro i termini previsti nel presente avviso, verranno valutate in base ai requisiti di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4348/21, considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità e il livello di specializzazione raggiunto.

Una commissione interna definirà una graduatoria valutando i Curriculum Vitae presentati in base ai seguenti criteri:

Requisito	Punteggio
Ulteriore laurea o diploma nelle materie attinenti alla selezione	0-5
Master o corso di specializzazione o dottorato di ricerca attinente all'attività oggetto della selezione	0-5
Altri titoli qualificanti quali attestati di partecipazione a corsi di formazione promossi o riconosciuti dalla Regione Lombardia in materia paesistico- ambientale e specifica formazione professionale	0-5
Pubblicazioni (in caso di più autori, deve essere riconoscibile l'effettivo contributo del candidato)	0-3
Attività professionale nell'ambito della libera professione maturata nelle materie attinenti alla selezione	0-10
Esperienza quale componente della Commissione per il Paesaggio per l'esercizio delle funzioni subdelegate della Regione Lombardia presso gli Enti locali	0-3
Partecipazione a commissioni di studio, di progettazione e di valutazione in materia paesaggistica	0-3
Partecipazione a concorsi di progettazione	0-10
Esperienza didattica nelle materie attinenti al paesaggio nelle varie componenti (architettonica, naturale, storica, ecc.)	0-6
Punteggio massimo	50



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

Allegato B

SCHEMA DI DOMANDA

OGGETTO: RICHIESTA DI NOMINA A COMMISSARIO DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL
COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Il/la sottoscritto/a _____ nato a _____

il _____ residente a _____ via _____ n° _____

Titolo di studio _____ professione _____

iscritto all'Ordine / Collegio _____ di _____ con il N _____

in qualità di libero professionista ovvero dipendente presso il seguente ente:

Telefono _____ fax _____ e-mail _____

PEC _____

CHIEDE

Di essere nominato come componente della Commissione per il Paesaggio del Comune di Vermezzo con Zelo, da istituirsi ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.

DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, art. 47 e con le modalità di cui all'art. 38 :

a) Di essere in possesso dei requisiti previsti dalla Delibera di Giunta Regionale n. XI/4348 del 22 febbraio 2021, in particolare:

() di essere laureato in _____ con esperienza almeno triennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come pubblico dipendente;

() di essere laureato in _____ con esperienza almeno triennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come libero professionista;

() di essere in possesso di diploma di _____ con qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come pubblico dipendente;

() di essere in possesso di diploma di _____ con qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come libero professionista;



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

- b) Che quanto contenuto nell'allegato Curriculum Vitae professionale corrisponde a verità;
- c) Per quanto attiene le cause di incompatibilità di cui alle sopraccitate deliberazioni regionali e di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 23/2021 del 13.05.2021:
() di non rientrare in nessuna delle cause di incompatibilità;
() di rientrare nelle cause di incompatibilità in quanto _____
ma di impegnarsi a rimuoverla entro dieci giorni dalla comunicazione di nomina a Commissario;
- di astenersi da prendere parte alla commissione quando si abbia interesse proprio, del coniuge, di parenti o di affini fino al quarto grado;
- d) Di impegnarsi a non prestare attività professionale relativamente a pratiche ricadenti nel territorio del Comune di Vermezzo con Zelo;
- e) Di non aver riportato condanne penali con sentenza definitiva, con particolare riferimento a quelli attinenti all'esercizio della professione;
- f) Di avere preso visione della Delibera di Consiglio Comunale n. 19/2024 e dell'allegato Regolamento per l'istituzione e la disciplina della commissione per il paesaggio comunale ai sensi dell'art. 81, comma 1 della legge regionale 12/2005;
- g) Di autorizzare l'elaborazione dei propri dati personali per lo svolgimento del procedimento di selezione indicato in oggetto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del Codice della Privacy;

Consapevole delle conseguenze penali richiamate all'art. 76 del DPR 445/2000 e s.m.i. derivanti dal conferimento di dichiarazioni non veritiere, **ALLEGA:**

- () Curriculum Vitae professionale sottoscritto dal quale risulta il profilo professionale del candidato, i titoli e le esperienze;
- () Copia del documento d'identità;

Recapito presso il quale deve, ad ogni effetto essere fatta qualsiasi comunicazione relativa alla selezione impegnandosi a comunicare ogni variazione di indirizzo, sollevando da ogni responsabilità l'Amministrazione Comunale di Vermezzo con Zelo in caso di irreperibilità del destinatario:

Cognome e nome _____

Via _____ n. _____ Città _____ C.A.P. _____ Prov. _____

Telefono _____ Cell _____ e-mail _____

PEC _____

li _____

Firma _____



Allegato C

Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio

(Ai sensi dell'art. 81 comma 1 della Legge Regionale n.12/2005 e s.m. ed i.)

ART. 1 - FINALITA'

Il presente regolamento disciplina l'istituzione, le attribuzioni e la composizione della Commissione per il Paesaggio del Comune di Vermezzo con Zelo.

ART. 2 - ISTITUZIONE DELLA COMMISSIONE

E' istituita la Commissione per il Paesaggio del Comune di Vermezzo con Zelo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81, comma 1 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e dell'art. 148 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, nonché delle disposizioni e criteri approvati con DGR n. XI/4348 del 22 febbraio 2021, quale organo tecnico-consultivo che esprime pareri obbligatori, non vincolanti, in relazione alle competenze attribuite dalle vigenti norme legislative e regolamentari nonché dal presente Regolamento.

ART. 3 - COMPETENZE DELLA COMMISSIONE

La Commissione si esprime obbligatoriamente:

- In merito al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche e all'irrogazione delle sanzioni di cui, rispettivamente, agli articoli 146 e 167 del D.Lgs. 42/2004 ed all'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31, di competenza dell'ente presso il quale è istituita;
- In merito al giudizio di impatto paesistico dei progetti di recupero abitativo dei sottotetti di cui all'articolo 64, comma 8, L.R. n.12/05;
- In merito al giudizio di impatto paesistico dei progetti di cui alla parte IV della normativa del piano paesaggistico regionale vigente;
- In ogni altra ipotesi espressamente prevista dalla normativa vigente e dai regolamenti locali.

Alla Commissione può altresì essere richiesto un parere riguardo:

- Le proposte di piani e programmi attuativi;

ART. 4 - COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE

La Commissione è composta da 3 (tre) membri aventi qualificata e pluriennale esperienza nel campo della progettazione architettonica e nella valorizzazione paesaggistico-ambientale che dovrà risultare da specifico Curriculum Vitae.

Il Presidente della Commissione dovrà essere in possesso di laurea nell'ambito disciplinare dell'architettura e abilitato all'esercizio della professione, oltre ad aver maturato una qualificata esperienza, come libero professionista negli ambiti della progettazione e della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

La scelta dei membri della Commissione avviene a seguito di avviso pubblico per l'acquisizione di candidature e per la conseguente valutazione e comparazione delle stesse.

Possono presentare domanda di candidatura, corredata di specifico Curriculum Vitae professionale, tutti i soggetti in possesso dei requisiti sanciti dal comma 2 dell'allegato A di cui alla DGR n. XI/4348/21.

ART. 5 - NOMINA DELLA COMMISSIONE ED INCOMPATIBILITA'

La nomina dei membri della Commissione è effettuata con deliberazione di Giunta Comunale sulla base della valutazione e della comparazione dei titoli di studio e professionali dei candidati che hanno presentato domanda a seguito di avviso pubblico.

Tale valutazione è effettuata da una commissione interna, appositamente designata, composta da almeno tre membri.

Con l'atto di nomina della Commissione viene anche designato il Presidente e indicata, se disponibile, la lista di membri supplenti cui attingere in caso di rinuncia, decadenza o revoca del mandato di uno o più membri effettivi.

Non possono essere nominati componenti della Commissione i dipendenti dell'Ente e tutti i soggetti che rivestono una carica comunale di cui al D.Lgs. 267/2000 e, in generale, coloro che si trovano in una delle seguenti condizioni di incompatibilità:

- Coloro che ricoprono la carica di Consigliere Comunale o membro della Giunta Comunale;
- Coloro che sono in rapporto di dipendenza, continuativa o temporanea, con il Comune o Enti, Aziende o Società da esso dipendenti;
- Coloro che hanno interessi connessi a ricorsi contro l'Amministrazione;
- Coloro che hanno processi di natura amministrativa in corso con il Comune.

I membri della Commissione, una volta nominati, non possono esercitare attività di progettazione o di consulenza alla progettazione, nei rispettivi ambiti professionali, relativamente ad interventi che ricadano nel territorio comunale di Vermezzo con Zelo.

Il rinnovo dei componenti della Commissione, a seguito della decadenza della maggioranza dei componenti o del rinnovo degli organi amministrativi, è effettuato dalla Giunta Comunale a seguito di avviso pubblico e della conseguente valutazione e comparazione delle candidature presentate.

ART. 6 - CONVOCAZIONE DELLA COMMISSIONE

La Commissione è convocata, allegando l'ordine del giorno che deve contenere l'indicazione dei singoli argomenti da trattare, dal Presidente della stessa.

L'invio della convocazione è effettuato almeno 5 giorni prima della seduta;

Il termine di cui al precedente può essere ridotto in casi d'urgenza in base alla valutazione del Presidente, e comunque, non può essere inferiore a 3 giorni.

ART. 7 - VALIDITA' DELLE SEDUTE E DEI PARERI ESPRESSI

Per la validità delle sedute della Commissione è richiesta la presenza della maggioranza dei componenti la stessa; in caso di parità dei voti prevale il voto del Presidente.

La Commissione esprime il parere obbligatorio di cui agli articoli 2 e 3 del presente Regolamento a maggioranza dei componenti presenti. Le sedute della Commissione non sono pubbliche.



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

ART. 8 - ATTIVITA' DI SEGRETERIA DELLA COMMISSIONE

Le funzioni di segreteria della Commissione sono garantite dal personale dell'Ente.

La segreteria cura i rapporti con gli altri settori dell'Ente a qualunque titolo interessati all'istruttoria delle pratiche e predispose la documentazione relativa ai progetti in discussione mettendola a disposizione dei componenti la Commissione.

Di ogni seduta della Commissione viene redatto apposito verbale, che deve contenere il nome dei presenti, la durata della seduta, l'enunciazione delle questioni trattate, una sintesi degli interventi ed il parere espresso con le relative argomentazioni.

Il verbale, che dovrà anche riportare anche le motivazioni degli eventuali voti contrari alla decisione assunta, è sottoscritto dal Presidente della Commissione e dal segretario della stessa oppure, in sua assenza, dal Vicepresidente.

ART. 9 - TERMINI PER L'ESPRESSIONE DEL PARERE

La Commissione per il Paesaggio è tenuta, in via generale, ad esprimere il proprio parere in sede di prima convocazione e, nel caso in cui sia necessario un supplemento istruttorio, non oltre la successiva seduta utile. Deve essere in ogni caso rispettato il termine imposto dai tempi di legge prescritti per l'istruttoria edilizia/urbanistica.

La Commissione esprime il parere sulla base degli elaborati allegati al progetto o al piano, oltre che sulla base della relazione istruttoria preparata dalla struttura tecnica.

La Commissione ha facoltà di richiedere un supplemento istruttorio ovvero documentazione integrativa e/o effettuazione di sopralluoghi. È facoltà della Commissione richiedere l'audizione dei progettisti per l'illustrazione degli elaborati.

La Commissione ha facoltà di concedere l'audizione dei progettisti che ne facciano richiesta agli uffici preposti, nei casi in cui l'incontro sia dal Presidente ritenuto utile alla formulazione del parere o alla comunicazione dello stesso ai fini dello sviluppo del progetto.

La Commissione ha facoltà di redigere un rapporto consuntivo, con cadenza periodica e/o al termine del proprio mandato, sulla propria attività affinché, messo a disposizione dell'Ente, che possa essere utile al miglioramento delle attività della Commissione stessa.

ART. 10 - CRITERI PER L'ESPRESSIONE DEL PARERE

La Commissione esprime il proprio parere prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme, e i vincoli degli strumenti di pianificazione paesaggistica vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio.

La Commissione valuta gli interventi proposti in relazione a:

- La congruità con i criteri di gestione del bene tutelato e/o alle motivazioni del vincolo di tutela paesaggistica nonché in relazione al corretto inserimento nel contesto paesaggistico- ambientale, tenendo conto delle prescrizioni ed indirizzi contenuti nella DGR n. IX/2727 del 22 dicembre 2011 "Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di beni paesaggistici";
- La coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica e la compatibilità e congruità con gli indirizzi di tutela e le norme contenute nel Piano Paesaggistico Regionale, nel Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana, nonché con riferimento alle prescrizioni ed ai criteri paesaggistici indicati nel PGT comunale.



COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

ART. 11 - DURATA DELLA COMMISSIONE E SOSTITUZIONE DEI COMPONENTI

La Commissione rimane in carica fino al 31 dicembre dell'anno di scadenza del mandato amministrativo e comunque sino alla nomina della nuova Commissione, che deve avvenire nel rispetto della disciplina del rinnovo degli organi amministrativi.

La Commissione potrà esercitare le sue funzioni paesaggistiche dopo che l'Ente avrà trasmesso per via telematica, attraverso l'applicativo MAPEL della Regione Lombardia, gli atti amministrativi relativi all'istituzione e alla disciplina della Commissione e dopo aver esposto all'albo pretorio e sui siti web la ricevuta rilasciata dall'applicativo sopra citato che attesti il caricamento della documentazione necessaria a verificare l' idoneità della Commissione per il Paesaggio ai sensi dell'art. 146, comma 6 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

I componenti della Commissione che non partecipino, senza giustificato motivo, a 3 sedute consecutive decadono dall'incarico senza necessità di specifica dichiarazione.

Qualora uno dei componenti, per qualsiasi motivo, si dimetta o decada dalla carica prima della scadenza, si provvederà alla sua sostituzione attingendo alla lista dei membri supplenti o alla graduatoria degli idonei, stilata a seguito dell'acquisizione delle candidature, ove esistente, ovvero alla nomina, tramite acquisizione e valutazione di candidature, di componenti sostituiti che restino in carica per il solo residuo periodo di durata della Commissione.

ART. 12 - INDENNITA' E RIMBORSI

Ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. 42/2004, per i componenti della Commissione non è previsto alcun compenso né indennità di presenza.

ART. 13 MODULISTICA

Le pratiche che necessitano di valutazione tecnico-amministrativa da parte della Commissione dovranno essere corredate dalla specifica documentazione richiesta dallo Sportello Telematico del Comune di Vermezzo con Zelo.

La completezza di tale documentazione è condizione necessaria al fine dell'accettazione delle stesse. La presentazione dell'impatto paesistico e/o paesaggistico deve essere inoltrata preventivamente alla relativa pratica edilizia.