

COMUNE DI VERMEZZO CON ZELO

Città Metropolitana di Milano

C.F. e P.IVA: 10708190961

SCRITTURA PRIVATA

**GESTIONE SERVIZI BIBLIOTECARI PER IL PERIODO DAL 01/09/2026 AL
31/08/2029 -----**

IMPORTO CONTRATTUALE: € oltre iva -----

SOCIETA':

SEDE:

C. F. e P. IVA

CIG:

RUP: Rag. Viviana Pastori -----

L'anno 2026 (duemilaventisei) il giorno (....) del mese di alle ore nel
Palazzo Comunale del Comune di Vermezzo con Zelo, Piazza Comunal n. 4,

TRA

1. Il Comune di Vermezzo con Zelo (MI) con sede in Piazza Comunale n. 4,
C.F. e P. IVA 10708190961, rappresentato dalla sig.ra Viviana Pastori nata ad
Abbiategrasso il 13/10/1965 C.F. PSTVVN65R53A010S, che interviene nel
presente atto ai sensi dell'art. 107, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 18/08/2000,
n. 267 in nome, per conto e nell'interesse del Comune, in qualità Responsabile
dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona autorizzata con decreto
sindacale n. 8 del 18/12/2024 e munita di firma digitale a lei intestata ed in
corso di validità, di seguito denominato *Comune*;-----

2. la, avente sede legale in(....), via – cap..... – C.F. e P.IVA

....., rappresentata in questo atto dal sig., nato a ... (...) il e residente in (...), via, C.F., il quale interviene in questo atto nella sua qualità dite della, di seguito denominata *Appaltatore*.-----

Premesso che:-----

- con determinazione n. ... del è stato dato avvio alla procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei servizi bibliotecari per il periodo dal 01/09/2026 al 31/08/2028, con la quale sono stati approvati i seguenti documenti di gara: capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara, la relazione tecnico-illustrativa, il Duvri, il modulo domanda di partecipazione, il modulo offerta economica, il modulo giustificativo offerta economica e l'e-Dgugue;-----
- l'aggiudicazione è stata conferita mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le disposizioni di cui all'art. 108, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 – Codice dei contratti pubblici; -----
- con determinazione n.... del venivano approvati i verbali della procedura aperta, depositati agli atti, e quindi si procedeva all'aggiudicazione dell'affidamento dei servizi in argomento a con sede in Via – C.F. e P.Iva, per un importo contrattuale stimato in € oltre Iva ...%, con un ribasso del ... sull'importo a base di gara; -----
- con determinazione n. _____ del _____ il Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona ha preso atto delle

risultanze di gara, aggiudicando il servizio in oggetto, dando atto che l'aggiudicazione dell'appalto è efficace ai sensi dell'art. 17 c. 5 d.lgs. 36/2023. -----

- è stato acquisito il DURC attestante la regolarità della posizione numero di protocollo INAIL_....., con scadenza; -----
- è intenzione delle parti, in attuazione degli atti di affidamento, far ciò risultare da apposito atto formale in forma pubblica - amministrativa. -----

Tutto ciò premesso, le parti come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:-----

1. Valore delle premesse-----

Sono approvate, riconosciute e confermate le premesse in narrativa, nonché tutti gli atti ivi richiamati, da considerarsi come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i quali sono conservati agli atti del Comune e di cui le parti dichiarano di avere piena cognizione e di non aver nulla da eccepire in ordine al loro contenuto, con espressa e concorde rinuncia a qualsiasi azione ad essi relativa. Il capitolato speciale è stato digitalmente controfirmato in sede di presentazione dei documenti di gara e conservato agli atti.-----

2. Accettazione contratto -----

Il Comune di Vermezzo con Zelo, così come sopra rappresentato, conferisce all'Aggiudicatario sopra generalizzato, che, così come costituito, espressamente accetta, l'affidamento in oggetto, nei modi e nei termini tutti di cui alla determinazione di aggiudicazione del, n., esecutiva ed all'offerta presentata in sede di gara. -----

3. Corrispettivo-----

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno, perfetto e completo adempimento del contratto è determinato come segue:-----

- l'importo complessivo dell'appalto è di € (euro/00) annui oltre IVA al%, per n per n.1 Bibliotecario, per n.26 ore settimanali per n.52 settimane annue, al netto del% di sconto offerto in sede di gara, per un totale stimato, ma non obbligatoriamente dovuto di € (euro .../..) oltre €, (euro .../00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per l'intero periodo.-----

La durata dell'appalto è fissata in due anni consecutivi e precisamente dal 01/09/2026 al 31/08/2029. -----

4. Cauzione definitiva e Polizza assicurativa -----

La controparte, così come sopra costituita, garantisce il Comune di Vermezzo con Zelo avendo prestato apposita cauzione definitiva che tiene indenne il Committente da tutti i rischi di esecuzione del presente contratto, nessuno eccettuato, con polizza n. ... emessa da ..., ag. in data per l'importo di €... (euro .../...) ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023. -----

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'affidataria il Comune avrà diritto di rivalersi di propria autorità sulla suddetta cauzione. Ogni qualvolta il Comune si rivalga sul deposito cauzionale, l'Affidatario è tenuto a provvedere al reintegro nel termine di 30 giorni. La cauzione definitiva, richiesta a garanzia della corretta esecuzione del contratto, resta vincolata fino al termine del rapporto contrattuale e sarà restituita al contraente solo dopo la liquidazione dell'ultimo conto e consegnata non prima che siano definite tutte le ragioni di debito e credito ed ogni altra eventuale pendenza. -----

L'affidataria ha stipulato polizza di assicurazione n. rilasciata da – ag. ... - in data ... per un massimale pari ad € ... per RCO e pari ad € ... per RCT. L'affidataria, inoltre, con nota prot. n. ... del ... ha dichiarato di essere in regola con le assicurazioni previdenziali ed assistenziali di dipendenti soci e non soci, per morte, invalidità permanente e spese mediche. -----

5. Oneri ed obblighi a carico dell'Appaltatore-----

L'Appaltatore conferma di essere a conoscenza di tutti gli obblighi imposti a suo carico dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia di appalti e in particolare dal D. Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. L'Appaltatore dichiara, altresì, di accettare le condizioni contenute nel capitolato speciale e nel presente contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.-----

Le parti dichiarano che non sussistono situazioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi, come prescritto dalla legge del 6/11/2012, n. 190 -----

L'Appaltatore conferma di essere pienamente e perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per la corretta, puntuale e completa realizzazione dell'appalto, con particolare riferimento al D. Lgs. n.81/2008, con l'avvertenza che deve, pertanto, intendersi compreso nell'appalto anche quanto non espressamente indicato nel capitolato speciale e nell'offerta economica presentata, depositata agli atti del Comune che sia comunque necessario per la sua realizzazione completa e puntuale.-----

6. Disposizioni inerenti ai dipendenti-----

Nell'esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di settore per i dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo in cui si

svolge l'appalto. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. L'Appaltatore è responsabile, anche in rapporto al Comune, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le ipotesi del subappalto. L'Affidatario dichiara nel EDGUE e qui conferma di essere in regola con le norme per il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12/03/1999, n. 68.-----

L'Appaltatore è tenuto al rispetto dell'art. 25-*bis* del D.P.R. 313/2002, ai sensi del quale coloro che intendono impiegare al lavoro una persona per lo svolgimento di attività professionali o attività volontarie organizzate che comportino contatti diretti e regolari con minori, al fine di verificare l'esistenza di condanne per taluno dei reati di cui agli articoli 600-*bis*, (prostituzione minorile) 600-*ter*, (pornografia minorile) 600-*quater*, (detenzione di materiale pornografico) 600-*quinquies* (iniziative turistiche volte allo sfruttamento della prostituzione minorile) c.p., sono tenuti a chiedere il certificato penale del casellario giudiziale dal quale si attesti l'assenza di condanne per i reati contemplati dagli articoli di cui sopra (in attesa del rilascio del certificato è possibile procedere all'assunzione del lavoratore sulla base di una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà). Il certificato ha una validità di sei mesi, con obbligo di rinnovo alla scadenza. In caso di inadempimento il datore di lavoro è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria da euro 10.000 a 15.000. -----

7. Durata del contratto e penali-----

La durata del contratto è fissata dal 01/09/2026 al 31/08/2029. -----

Alla scadenza, il rapporto s'intende risolto di diritto senza obbligo né onere di disdetta. -----

Si precisa che, durante tutto il periodo dell'affidamento, l'Amministrazione si riserva la facoltà di: -----

- tenere chiusi i servizi per brevi periodi (ad es. agosto, ponti, ecc..) o per cause di forza maggiore, in ogni caso comunicate all'appaltatore;
- modificare gli orari di apertura al pubblico della Biblioteca, pur mantenendo lo stesso monte ore. -----

Non sono dovuti risarcimenti, indennità o rimborsi a causa di modificazioni delle prestazioni derivanti da tali variazioni. -----

8. Elezione di domicilio-----

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore, così come sopra individuato e rappresentato elegge domicilio presso la propria sede legale. Il Comune elegge domicilio nella propria sede istituzionale sita in Vermezzo con Zelo, Piazza Comunale n.4-----

In caso di modifica del luogo di elezione di domicilio, la parte interessata si impegna a darne tempestiva comunicazione all'altra mediante nota formale trasmessa tramite PEC.-----

9. Pagamenti-----

Le prestazioni sono finanziate con risorse di bilancio. Il pagamento dei corrispettivi è effettuato mediante emissione di appositi mandati a favore dell'Appaltatore nei termini indicati nel capitolato speciale d'appalto ed è altresì, subordinato alla previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva ed al rispetto delle disposizioni normative vigenti al momento del pagamento stesso.-----

L'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare le disposizioni contenute nel D.M. Economia 18/01/2008, n. 40 e ss.mm.ii. e che, pertanto, il Comune procede alla liquidazione delle fatture in forma elettronica (codice univoco del Comune di Vermezzo con Zelo: UFTGAB) di importo pari o superiore ad €5.000,00 solo successivamente all'avvenuto accertamento – tramite Agenzia delle Entrate – Riscossione, dell'insussistenza di inadempimento del pagamento, da parte dell'Appaltatore, di una o più cartelle esattoriali. L'Appaltatore si impegna e si obbliga a presentare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii. con la quale dichiara di aver regolarmente e puntualmente corrisposto quanto di spettanza al personale dipendente ed ha l'obbligo di presentare copia delle deleghe di pagamento relative al versamento delle ritenute operate.-----

Nel caso in cui ricorra l'ipotesi di cui all'art. 17bis del D.Lgs. 241/1997, in caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore, verranno sospesi i pagamenti come previsto dal comma 3 della citata norma. La presentazione della dichiarazione prevista dalla norma ha effetto pienamente liberatorio per il Comune senza necessità di ulteriori comunicazioni, con espressa rinuncia dell'Appaltatore e manleva del Comune.-----

Come previsto dall'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136, l'Appaltatore si obbliga a utilizzare il seguente conto corrente bancario:-----

- Banca ... – Agenzia di ... IBAN dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e sul quale è abilitato ad operare esclusivamente il signor:-----

-, nato ... (...) il, residente in ... (..), via ..., C.F.,-----

come da dichiarazione presentata in sede di gara (agli atti). -----

l'Appaltatore assume, a pena di nullità assoluta, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010, n. 136, impegnandosi ad eseguire tutte le transazioni finanziarie relative al presente contratto esclusivamente mediante l'utilizzo del conto corrente bancario sopraindicato. I pagamenti possono avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario riportante, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo di gara (CIG) relativo all'investimento pubblico in argomento.-----

10. Cessione del corrispettivo-----

La cessione del corrispettivo d'appalto successiva alla stipulazione del presente atto è disciplinata dall'art. 120, comma 12, del D.lgs 36/2023 e dell'art. 6 dell'Allegato II.14 che qui si intendono concordemente richiamati.

In ogni caso la Stazione Appaltante può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente atto.-----

11. Cessione, risoluzione e recesso del contratto -----

Il Comune di Vermezzo con Zelo può chiedere la risoluzione del contratto in qualunque momento, in caso di frode o grave negligenza nell'adempimento agli obblighi contrattuali, nonché nei casi di cessione parziale o totale del contratto, non ammissibili ai sensi dell'articolo ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023. -----

Per la disciplina della decadenza, risoluzione e recesso del contratto, le parti fanno esplicito riferimento alla normativa vigente, comprese le disposizioni previste nel capitolato speciale d'appalto, alle quali si rinvia integralmente.----

12. Revisione prezzi -----

Al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una

variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo dell'appalto, si procederà alla revisione dei prezzi nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire. -----

La decisione è assunta dalla Stazione appaltante, completata l'istruttoria e adempiuto al contraddittorio, entro 90 giorni della domanda. -----

13. Codice di comportamento e normativa anticorruzione-----

Il Codice di comportamento, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.52 del 08/09/2023, è stato allegato per presa visione e accettazione tra i documenti di gara nella procedura Sintel Arca di Regione Lombardia ID ..., e l'affidataria nella stessa procedura ha dichiarato di accettarlo. L'Affidatario si impegna, per sé e per i propri aventi causa, a garantirne il pieno e scrupoloso rispetto. -----

L'Affidatario dichiara, inoltre, per sé e per i propri aventi causa, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 30/03/2001, n. 165 e come previsto dal vigente "Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2026/2028" del Comune di Vermezzo con Zelo, inserito nel Piao relativo allo stesso triennio (approvato con deliberazione di G.C. n.2 del 20/01/2026), di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o di collaborazione e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vermezzo con Zelo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ente pubblico nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro. -----

L'Affidatario dichiara inoltre l'insussistenza di rapporti di parentela o affinità, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso

o riferibili ai tre anni precedenti, tra i titolari, gli amministratori, i soci ed i dipendenti dell'impresa medesima ed i dirigenti ed i dipendenti dell'amministrazione comunale, il tutto con l'avvertenza che la violazione delle presenti disposizioni comporta risoluzione *ex lege* del contratto, con addebito di risarcimento. -----

E' stato materialmente allegato tra i documenti gara il patto di integrità, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 23/06/2020, che è stato sottoscritto digitalmente in sede di gara e che si intende parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato.-----

14. Subappalto-----

Come disciplinato dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto nei limiti previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, potrà subappaltare a terzi il servizio.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Comune di Vermezzo con Zelo circa l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi (art. 119, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023). -----

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di **non** far ricorso al subappalto (se sussisterà il caso). -----

15. Controversie-----

Per la definizione delle controversie si fa ricorso all'autorità giudiziaria competente per territorio. La sede di competenza è quella di Pavia. E' espressamente escluso il ricorso all'arbitrato.-----

16. Trattamento dei dati personali -----

Ai sensi del regolamento europeo GDPR 679 del 2016, il Comune di Vermezzo

con Zelo informa la controparte che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, negli altri documenti o comunque acquisiti ai fini dell'affidamento, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.-----

17. Spese-----

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, previste dalla normativa, sono a carico dell'Appaltatore, che dichiara di accettarle.-----

18. Registrazione-----

La presente scrittura privata non autenticata, sarà registrata solo in caso d'uso.

Le eventuali spese di registrazioni saranno a carico dell'appaltatore.-----

Le parti come convenute e costituite, riconoscono per forma e contenuto conforme alla loro volontà, il presente atto, talché lo confermano in ogni sua parte, sottoscrivendolo digitalmente, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera s), del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, con certificato qualificato in termine di validità. -----

Il presente contratto redatto in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 consta di n. 12 facciate a video fin qui.-----

IL COMUNE, Il Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona, Viviana Pastori (f.to digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs n.82/2005).-----

L'APPALTATORE, (f.to digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs n.82/2005)-----

Ai sensi dell'art. 1341 C.C., previa lettura del presente contratto, l'Appaltatore, così come rappresentato, dichiara di approvare esplicitamente gli articoli 2.

“Accettazione del contratto” - 5. “Oneri ed obblighi a carico dell’Appaltatore” -
7. “Durata dell'appalto e penali” - 9. “Pagamenti” -11. “Cessione, risoluzione e
recesso del contratto” - 13. “Subappalto”, dichiarando altresì espressamente
che la loro accettazione è resa materialmente mediante unica sottoscrizione
digitale apposta al presente contratto in formato elettronico, con specifica
manleva del Comune.-----

L’APPALTATORE, (f.to digitalmente ai sensi dell’art.24 del D.Lgs
n.82/2005) -----